

FECHA Y NUMERO DE LA MANIFESTACION  
20 DE JUNIO DEL 2025 35162-542

ESC. NUMERO 35162-542

DECLARACION PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE  
TRASLACION DE DOMINIO Y OTRAS OPERACIONES  
CON BIENES INMUEBLES

CUENTA PREDIAL N° U-0014952

CUENTA AGUA N°

NOTA SE DEBERAN PRESENTAR  
AL CORRIENTE DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL DE: APAN, HGO.  
P R E S E N T E .

En cumplimiento de lo dispuesto con el capitulo II de la Ley de Hacienda Municipal, manifestamos bajo protesta de decir verdad, que ha sido celebrada la siguiente operación de adquisición de bienes inmuebles.

NOMBRE COMPLETO DE ENAJENANTE: EDGAR MANZANO GONZALEZ E INDRA HERNANDEZ CASTILLO  
AV. COLIMA 76, COL. LA CONCHITA EN APAN, HGO.

NOMBRE COMPLETO DE QUIEN ADQUIERE: DULCE RUBI ALVARADO AGUILAR  
DOMICILIO PARA OIR NOTIFICACIONES: CALLE LAZARO CARDENAS 11, COL. LA JOYITA EN APAN, HIDALGO

UBICACION DEL PREDIO: LOTE 00022, MANZANA 00000015, ZONA 0001, ACTUALMENTE CALLE COLIMA NO. 79, COL. LA CONCHITA EN APAN, HIDALGO  
CLAVE CATASTRAL: ESTADO: HIDALGO  
CODIGO POSTAL: CIUDAD: APAN

FECHA DE AUTORIZACION PREVENTIVA DE LA ESCRITURA, DE LA EJECUTORIA DE LA SENTENCIA O DEL CONTRATO PRIVADO: 20 DE JUNIO DEL 2025

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICION: COMPRAVENTA

NOMBRE Y NUMERO DEL NOTARIO  
LIC. JUAN ROSALIO GOMEZ RODRIGUEZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO UNO, DEL DISTRITO JUDICIAL DE APAN, HGO.

SI SE ADQUIERE LA TOTALIDAD: SUP. TOTAL 266.00 M2  
AL NORESTE: EN 13.13 M. LINDA CON LOTE 36  
AL SURESTE: EN 20.00 M. LINDA CON LOTE 21 Y 20  
AL SUROESTE: EN 13.50 M. LINDA CON CALLE COLIMA, LUGAR DE SU UBICACION  
AL NOROESTE: EN 20.00 M. LINDA CON LOTE 23

SI SE ADQUIERE FRACCION O PORCENTAJE DEL INMUEBLE:  
SUB-TOTAL QUE SE SEPARA Y SE RESERVA M2.  
AL NORESTE: