



PRESIDENCIA MUNICIPAL
DE APAN, HGO



PRESIDENCIA MUNICIPAL

APAN, HIDALGO.

COORDINACIÓN DE CATASTRO

FOLIO:	APAN-820		
FECHA:	24	DICIEMBRE	2025
COSTO:			

AVALÚO CATASTRAL

DATOS DEL PREDIO	CLAVE CATASTRAL			MUNICIPIO	ZONA	MANZANA	PREDIO	ORIENTACIÓN								
	CLAVE DE CALLE	RESTO O FRACCION	INDIVISO	NUMERO DE CUENTA PREDIAL				SUROESTE								
	LOTE	MANZANA	ZONA	RESTO	0%											
	VIA	NOMBRE DE LA VIA			ORIENT.	NUMERO OFICIAL	INTERIOR									
	CALLE					SIN NÚMERO										
	COLONIA O FRACCIONAMIENTO				CÓDIGO POSTAL											
					43923											
DATOS DEL PROPIETARIO	APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL															
	VIA	NOMBRE DE LA VIA			ORIENT.	NUMERO OFICIAL	INT									
	CALLE					SIN NÚMERO										
	COLONIA O FRACCIONAMIENTO Y POBLACIÓN															
TERRENO	ENTIDAD	CÓDIGO POSTAL	NUMERO TELEFONICO		CURP/RFC											
	13	43923														
	FRENTE:				FONDO:											
	SERVICIOS PRIMARIOS															
	SUPERFICIE M2	UBICACIÓN	FRENTE (MTS)	ÁREA	FONDO	VALOR DE SUELO	AGUA	Luz	DRENAJE							
	324.940	1	1	1	1	\$206.00	SI	SI	SI							
	ORIENTACIÓN	IRREGULARIDAD	DESNIVEL	HUNDIMIENTO	EDAD	G.U	ALUMBRADO	PAVIMENTO	BANQUETAS	GUARNICIONES						
	0.9	1	1	1		0.9	SI	SI	SI	SI						
DATOS DE LAS EDIFICACIONES	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE	FACTOR DE ESTADO	NIVELES	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE	FACTOR DE ESTADO	NIVELES
	A								B							
	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE	FACTOR DE ESTADO	NIVELES	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE	FACTOR DE ESTADO	NIVELES
	C								D							
	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE		NIVELES	REF.	TIPO	DESTINO	CATEO	ACABADOS	SUPERFICIE	FACTOR DE ESTADO	NIVELES
	E								F							
	VALOR TOTAL DE SUELO				VALOR TOTAL DE LAS CONSTRUCCIONES				VALOR TOTAL CATASTRAL							
	\$60,244.00				\$0.00				\$60,244.00							

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCION XVIII, 17 FRACCION XVI Y 61 DE LA LEY DE CATASTRO PARA EL ESTADO DE HIDALGO

Vo.Bo. TESORERA MUNICIPAL DE APAN, HIDALGO.