ACTA DE FINIQUITO DE OBRA Y EXTINCION DE DERECHOS Y OBLIGACIONES AL CONTRATO No. MAP/FAISM-027-2017

EN CUMPLIMIENTO Y CON FUNDAMENTO EN EL ART. 161 Y DEMAS CORRELATIVOS, DEL REGLAMENTO LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS PARA EL ESTADO DE HIDALGO, REUNIDOS EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, DEL MUNICIPIO DE APAN HIDALGO EL DIA 11 DE DICIEMBRE DEL 2017, A LAS 11:00 HRS. LOS C.C. PROFRA. MA. ANTONIETA DE LOS ANGELES ANAYA ORTEGA, PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, EL ING.OSCAR DOMINGUEZ HERNANDEZ, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, LA C.P. VERONICA MONTIEL FLORES, CONTRALOR MUNICIPAL, ING. PEDRO ESPINOZA TELLEZ, SUPERVISOR DE OBRA Y C.P. FELIPE DE JESUS HERNANDEZ TELLEZ, REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONTRATISTA, SE LLEVA A CABO EL FINIQUITO DE LA OBRA: **CONSTRUCCION DE AULAS EN COBAEH CLAVE:13ECB0050C**, CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS RELEVANTES DENTRO DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

NOMBRE DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AULAS EN COBAEH CLAVE:13ECB0050C
LOCALIDAD: COL. HIDALGUENSE - APAN
No. DE CONTARTO: MAP/FAISM-027-2017
FECHA DE CONTRATO: 13/09/17
MONTO DE CONTRATO Y EJERCIDO: $ 830,811.69
FECHA DE INICIO DE TRABAJOS Y EJECUTADO: 14/09/17
FECHA DE TÉRMINO DE TRABAJOS Y EJECUTADO: 12/12/17
PLAZO TOTAL REAL Y EJECUTADO EN DIAS: 90 DIAS NATURALES

AULAS		
TRAZO Y NIVELACION DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	103.68
EXCAVACION EN CEPAS CON MAQUINARIA, INCLUYE AFINE DE TALUDES. MATERIAL SECO, TIPO II, ZONA B, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 6.00 M.	M3	56.59
PLANTILLA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 100 KG/CM2 DE 6 cm. DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	40.84
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION CON ALAMBRON # 2 Fy= 2530 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	34.79
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO. # 3 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	647.99

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO. # 4 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	129.68
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO. # 5 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS	KG	252.10
ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACION DIAMETRO. # 6 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS,	KG	373.50
CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 250 KG/CM2 EN CIMENTACION, REVENIMIENTO DE 10 cm., AGREGADO MAXIMO 3/4", INCLUYE: ELABORACION, COLOCACION, VIBRADO, CURADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y PRUEBAS DE LABORATORIO.	M3	14.06
CIMBRA PARA CIMENTACION CON MADERA DE PINO DE 3a. ACABADO COMUN, INCLUYE: CIMBRADO Y DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	92.18
RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. EN CEPAS DE CIMENTACION. INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	36.45
RELLENO DE MATERIAL INERTE (TEPETATE, EXCAVADO EN BANCO),COMPACTADO CON BAILARINA O PLACA VIBRATORIA EN CAPAS DE 20 CM. INCLUYE: INCORPORACION DE HUMEDAD, MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIALE, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	12.43
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRON Fy= 2530 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	41.73
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	988.02
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 4 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	59.76
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 5 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	175.47
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 6 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	895.05
CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 250 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M3	13.94
CIMBRA DE COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO DESCIMBRADO HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS	M2	40.29
CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO , DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTES,	M2	97.79
CIMBRA DE CONTACTO ACABADO COMUN EN CADENAS Y CASTILLOS, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	21.14
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	884.56
CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 250 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M3	18.10
CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO DE 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTES (OCHAVOS)	M2	156.94

Apan
GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO
PRESIDENCIA MUNICIPAL

ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO # 3 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS,	KG	258.06
ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRON Fy= 2530 KG/CM2. INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	9.49
CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 250 KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 19 mm., INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO, AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE Y PRUEBAS DE LABORATORIO	M3	3.23
CIMBRA DE COLUMNAS Y MUROS APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16 mm., INCLUYE: CIMBRADO DESCIMBRADO HABILITADO Y CHAFLANES U OCHAVOS	M2	37.63
MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO MEDIDAS 5.5 x 12 x 24 cm. EN 12 cm. DE ESPESOR, JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROP. 1:3. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	90.74
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10; INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	162.58
FIRME DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 150 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR PROMEDIO. INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	99.38
APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	153.92
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX, LINEA VINIMEX LAVABLE EN MUROS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJOS TERMINADOS, INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE, REBABEAR Y PLASTE NECESARIO	M2	478.68
EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILANDO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3. A PLOMO Y REGLA ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	17.40
IMPERMEABILIZACION ACABADO APARENTE CON GRAVILLA, COLOR TERRACOTA. INCLUYE LIMPÍEZA PREVIA DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO ASFALTICO, CALAFATEO DE GRIETAS, COLOCACION POR TERMOFUSION DE SISTEMA PREFABRICADO IMPERMEABILIZACION MULTICAPA DE ASFALTOS MODIFICADOS SBS DE 3.5 MM DE ESPESOR (MODYPLY SBS), SEGUN ESPECIFICACIONES, PINTURA ACRILICA EN DETALLES TRASLAPES,5 AÑOS DE GARANTIA POR ESCRITO; INCLUYE: TRASLAPES, DESPERDICIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	M2	180.96
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA MARCA INTERCERAMIC DE 33 X 33 CM, 1.5 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA PROPORCIÓN 1:4, INCLUYE MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	99.38
SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA DE ALUMINIO NATURAL DE 3" ELABORADA CON PERFILES COMERCIALES EN VENTANAS, INCLUYE: ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION Y SELLADO, VIDRIO CLARO DE 6 mm. DE ESPESOR EN VENTANAS FIJAS Y CORREDIZAS, TRABAJO TERMINADO, ANDAMIOS, JALADERA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRRAMIENTA.	M2	23.78
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL Y MARCO DE ALUMINIO DE 2"; INCLUYE: FLETE A LA OBRA, CHAPA MARCA PHILLIPS MODELO 525, MANIOBRAS, FIJAR EN SITIO, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERREMIENTA	M2	5.00
SALIDA PARA CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO. INCLUYE: CAJA GALVANIZADA TIPO CHALUPA, TENDIDO DE POLIDUCTO REFORZADO DE ½", CABLE TIPO THW CAL. 12 Y DESNUDO # 12, CONTACTO SENCILLO, TAPA PARA CONTACTO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	8.00
SALIDA ALUMBRADO, INCLUYE: TENDIDO DE POLIDUCTO REFORZADO DE ½", BOTE INTEGRAL DE 10 A 12 CM, CABLE TIPO THW CAL 12 Y DESNUDO # 12, PAGADOR SENCILLO CON TAPA, AMARRES, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	10.00
SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE 2 x 32 W, CON GABINETE DE LUJO DE 61x61 cm. COMPLETO CON ACRILICO DIFUSOR EN FORMA DE "U". INCLUYE: FLETE A LA OBRA Y MANIOBRAS.	PZA	10.00
SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL MARCA SQUAR'D QOD4, INCLUYE: TABLERO Y (4) INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS DE 1 x 15 AMP., MATERIALES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00

PRESIDENCIA MUNICIPAL
GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO
CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR SENCILLO 127 V. LEVITON, INCLUYE: POLIDUCTO REFORZADO DE ½", CABLE TIPO THW CAL.12, APAGADOR TIPO LEVITON O SIMILAR, TAPA DE UNA UNIDAD, MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00
REGISTRO ELECTRICO DE 60x40x80 cm. (MEDIDAS INTERIORES) CON BLOCK DE CONCRETO DE 12x20x40 cm., APLANADO CON MORTERO CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 EN SU INTERIOR, CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ANGULO METALICO DE 3/16"x1 1/4" CON TAPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA f´c=150 Kg/cm2 DE 40x60 cm. DE 6cm. DE ESPESOR Y PLANTILLA DE 6 cm. DE ESPESOR CON GRAVA DE 3/4", INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	PZA	2.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE THW CALIBRE # 10 DE LA MARCA CONDUMEX. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, INSTALACIÓN, PUNTAS, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	ML	66.90
SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT DE FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA 19 MM. DE DIÁMETRO. INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, PRUEBAS, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	24.65
SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLA COPPERWELD DE 3/8" x 3.00 m. C/CONECTOR. INCLUYE VARILLA, PRUEBAS, CONEXIONES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00
TRAZO Y NIVELACION DE PLAZAS, ANDADORES, BANQUETAS Y PAVIMENTOS. PRIMEROS 10,000 M2 , ESTABLECIENDO REFERENCIAS Y BANCOS DE NIVEL, CON EQUIPO TOPOGRAFICO. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	65.74
GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 150 KG/CM2, CON UNA SECCION DE 15 x 20 x 40 cm., ACABADO CON VOLTEADOR EN AMBAS ARISTAS, INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA AMBAS CARAS A LA ALTURA DE LA GUARNICION, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.(P.U.O.T.)	ML	15.01
LOSAS PARA BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO HECHO EN OBRA f´c= 150 KG/CM2 DE 8 cm. DE ESPESOR, ACABADO PULIDO RAYADO, CON VOLTEADOR EN PERIMETRO, EN TRAMOS DE 2.50 m. INCLUYE: ELABORACION DE CONCRETO, CIMBRA METALICA A LA ALTURA DEL ESPESOR DE LA LOSA, DESCIMBRADO, ACARREOS DE MATERIAL PARA ELABORAR CONCRETO, LIMPIEZA FINAL DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. (P.U.O.T.)	M2	63.20
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MAMPARA INFORMATIVA DE 1.20 x 2.00 m. A BASE DE LAMINA CAL. 18, CON BASTIDOR DE ANGULO DE1½" x 1/8 ", CON UN SOPORTE TRANSVERSAL VERTICAL AL CENTRO Y SOPORTE CON ANGULO DE 1½" x 1/8" AHOGADO AL PISO 60 cm. Y 1.17 m. DE ALTURA LIBRE DEL NIVEL DEL PISO CON EL PAÑO INFERIOR DE LA PLACA, CON LOGOTIPO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL COLOCADO EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DANDO UN MARGEN DE 10 cm. EN LOS EXTREMOS, EL TAMAÑO DEL LOGOTIPO SERA DE 54 X 62 cm. EL FONDO SERA EN PINTURA DE ESMALTE COLOR BLANCO COMEX, PREVIA APLICACION DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, LOS DATOS DE LA MAMPARA Y COLORES SERAN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION, INCLUYE: MATERIALES MENORES DE CONSUMO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	PZA	1.00

SIGUIENDO CON LOS DATOS DE LA ESTIMACION FINAL DE LA CUAL SE TIENE:

- PERIODO DE EJECUCION EN EL CONTRATO: DEL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2017 Y A CONCLUIR DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA EL DIA 12 DE DICIEMBRE DE 2017.
- NUMERO DE ESTIMACION: 3 (TRES FINIQUITO)
- No. DE FACTURA: 1321
- MONTO ESTIMACION SIN I.V.A: $ 288,955.72
- MONTO ESTIMACION CON I.V.A. $ 335,188.64
- RETENCIONES 5 % MILLAR: $ 4,334.34
- PAGO LIQUIDO: $ 230,297.71

PRESIDENCIA MUNICIPAL
OBRAS PUBLICAS

GOBIERNO CON ROSTRO HUMANO

CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

LOS TRABAJO CONTRATADOS SE CUBRIERON AL 100 % COMO SE PLASMA EN LA ESTIMACION.

LA CONSTANCIA DE ENTREGA DE LA GARANTIA POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS TRABAJOS, SE EXPRESA EN LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO Y DE VICIOS OCULTOS, LA CUAL AL TERMINO DE ESTA PASA A SER FIANZA DE VICIOS OCULTOS, DECLARANDO EN ESTA MISMA ACTA EL CONTRATISTA EXTIENDE EL MAS AMPLIO FINIQUITO QUE LOS DERECHOS PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCION LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO, A SIENDO MANIFESTACION DE LAS PARTES QUE NO EXISTE ADEUDO ALGUNO Y POR LO QUE SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE GENERA EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIO RECLAMACION, POR LO QUE PODRAN CANCELAR LAS GARANTIAS CORRESPONDIENTES, UNA VEZ CUMPLIDOS LOS PLAZOS Y TERMINOS QUE ESTABLECE LA NORMATIVIDAD CORRESPONDIENTE.

PROFA. MA. ANTONIETA DE LOS ANGELES ANAYA ORTEGA

PRESIDENTE MUNICIPAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL

ING. OSCAR DOMINGUEZ HERNANDEZ

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCIÓN OBRAS PÚBLICAS

C.P.VERONICA MONTIEL FLORES

CONTRALORA MPAL.

CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

C.P. FELIPE DE JESUS HERNANDEZ TELLEZ

CONTRATISTA

ING. PEDRO ESPINOZA TELLEZ

SUPERVISOR DE OBRA